

PV Assemblée générale AHCPs

4 mars 2025

1. Liste des présences

2. Rapport du Président

José exprime le fait qu'il effectue sa dernière année en tant que président. Retour sur l'échec des négociations avec la commune.

3. Rapport du trésorier

- Peu de dépense en 2024, frais d'avocat et frais de gestion du compte à hauteur de 930 CHF.
Paiements cotisations 2024 OK
Le compte est à 8500 CHF
- Les frais d'avocats vont augmenter en 2025.
- Nouvelle cotisation proposée pour 2025 = 100 CHF pour les propriétaires et 50 CHF pour les locataires

4. Rapport du vérificateur des comptes, discussion et approbation

Comptes approuvés à l'unanimité

5. Montant de la cotisation 2025, discussion et décision

Proposition à 100 CHF pour propriétaires et 50 CHF pour les locataires → unanimité

6. Élection des membres du Comité

- Président : José Cacheiro réélu

- Comité : Emmanuel, Philippe, Ann, Fabiano, Marc, Ezequiel, Romain, Nicolas

- Vérificateur des comptes : Mickael Rey

7. Point de situation des travaux de mise en séparatif

Retour sur l'avis de droit

Le comité établit une procédure relative aux constats par huissier de l'état du chemin avant travaux.

8. Point sur la réfection totale du chemin

Discussion sur le projet de réfection

Envoi d'une lettre à la commune après les élections municipales pour informer de la pause des panneaux et la demande de reprendre les négociations

Proposition de mutualiser la procédure de constat d'huissier lors de nouveaux chantiers.

9. Discussion sur la privatisation des accès du chemin

Proposition ligne jaune à l'entrée avec indication « propriété privée » et panneaux interdit aux véhicules sauf riverains. → Voté à l'unanimité

10. Questions & divers

Mise en ligne d'un site internet (avec espace réservé aux membres également)